



## INFORMAZIONI PERSONALI

Nome  
Residenza  
PEC  
Nazionalità  
Data di nascita e luogo di nascita

### OTTAVIANI PAOLA

ARCHITETTO ISCRITTO ALL'ALBO DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI CONSERVATORI  
DELLA PROVINCIA DI MACERATA CON IL N. 478

Via Tano n. 19 - 62100 Macerata

paola.ottaviani@archiworldpec.it

Italiana

26.01.1976, MACERATA

## ESPERIENZA LAVORATIVA

- Date (da – a)
- Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità
- Date (da – a)
- Impresa – Società
- Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

### Dal 19.04.2005 al 31/12/2021

Esercizio della libera professione di architetto:

- Ristrutturazioni, progetto interni, NIA e SCIA commerciali, asili nido e infanzia privati progettazione di asili nido e dell'infanzia privati;
- Piani di recupero e progettazione parchi urbani;
- Consulente tecnico della CISL Marche e IAL Marche (progettazione uffici, sedi direzionali, scuole di formazione).
- Stesura di perizie tecniche ed estimative, redazione di contabilità di lavori pubblici e privati per conto di imprese edili;
- Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione nei cantieri temporanei o mobili, ai sensi del D.Lgs n. 81/2008 e ss.mm.ii.
- Consulente tecnico di ufficio (CTU) del tribunale di Macerata;
- Ricostruzione sisma 2016, miglioramento sismico Condomini, demolizione e ricostruzione di Case unifamiliari

### Dal 01.11.2011 al 15.04.2015

S.T.U. - Nuova via Trento S.p.A.

Società di trasformazione urbana, strumento di partnership pubblico-privata per la realizzazione delle previsioni urbanistiche. Trattasi nello specifico di modello societario speciale, a partecipazione pubblico-privata, finalizzato alla progettazione ed alla realizzazione di interventi di trasformazione urbana, in attuazione degli strumenti urbanistici vigenti. La S.T.U. Nuova via Trento S.p.A. si occupa inoltre della progettazione esecutiva, dell'esecuzione degli interventi e della commercializzazione dei manufatti.

Professionista incaricata dal Comune di Macerata.

Presidente – Legale Rappresentante.

- Date (da – a)
- Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità
- Date (da – a)
- Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

#### **Dal 01.01.2014 al 31/12/2021**

Amministratrice di condomini

Attività di amministratore di condomini siti nella provincia di Macerata.

#### **Dal 2017 ad oggi**

Istruttore tecnico dipendente part-time (ex C1) presso il Comune di Valfornace (MC) settore LLPP, successivamente stabilizzata nell'anno 2021 come dipendente full time settore Urbanistica Edilizia privata.

#### **Settore LLPP:**

- Messe in sicurezza per pubblica utilità, gestione macerie, Appalti, Gare e Contratti.

#### **Settore Urbanistica – edilizia privata:**

- Procedimenti e pareri relativi al servizio ambiente, paesaggio ed ecologia, edilizia privata SUE e SUAP;
- Gestione conferenze dei servizi ai sensi della L. 241/1990, riformata dal D.Lgs. 127/2016;

#### **Incarico di responsabile del procedimento formalmente attribuito dall'Ente:**

- Varianti al P.R.G. in ambito di interventi di opere pubbliche e private e procedure di VAS;
- Varianti agli strumenti urbanistici attuativi del territorio (Piani di Recupero), per interventi di opere pubbliche e/o private;
- Supporto all'elaborazione e progettazione del P.S.R. (Programma Straordinario per la Ricostruzione sisma);
- Autorizzazioni paesaggistiche e compatibilità paesaggistiche ai sensi del D.Lgs. 42/2004 e DPR 31/2027 e Certificati di destinazione urbanistica;
- Titoli edilizi CILA-S, CILA, SCIA e Permessi di Costruire ordinari inerenti edilizia privata (SUE), Sanatorie e condoni;
- Rapporti con lo S.U.A.P. e rilascio pareri di conformità urbanistica/edilizia per istanze CILA-S, CILA, SCIA e Permessi di Costruire ordinari inerenti attività produttive, SUAP in variante agli strumenti urbanistici vigenti (art. 8 DPR 160/2010);
- Rilascio pareri di conformità urbanistica/edilizia in ambito di interventi relativi alle opere pubbliche (conferenze di servizi e regionali);
- Consigliere comunale di maggioranza e presidente della commissione edilizia urbanistica al comune di Macerata dal 2015 al 2020;
- Membro del direttivo del Partito Democratico di Macerata dal 2010 ad oggi;
- Volontaria - Azione cattolica italiana;
- Socio fondatore della casa famiglia "La Goccia onlus".

#### **ESPERIENZE POLITICHE AMMINISTRATIVE ASSOCIAZIONISMO VOLONTARIATO**

#### **FORMAZIONE**

- Date (da – a)
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
- Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio

#### **Dal 2017 ad oggi**

Comune di Valfornace  
Corsi e aggiornamenti.

- Privacy e documenti amministrativi, digitalizzazione, anticorruzione e trasparenza, deontologia, tutela e sicurezza luoghi lavoro, fondi Europei e pubblica amministrazione, L. 241/1990, Nuovo Codice appalti e correttivo Dlgs 36/2023, L.R. 19 / 2023, DPR 380/2001 adeguato al D.L.69/2024 "Salva casa", Linee guida regionali per le costruzioni in zona sismica, VAS.

- Date (da – a)
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
- Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio
  - Qualifica conseguita

- Date (da – a)
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
- Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio
  - Qualifica conseguita

- Date (da – a)
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
- Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio
  - Qualifica conseguita

- Date (da – a)
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
- Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio
  - Qualifica conseguita
- Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)

### ISTRUZIONE

- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
- Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio
  - Qualifica conseguita
- Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)

#### Anno 2013 (aggiornamenti fino al 2021)

Confesercenti – CESCOT – Ente di formazione accreditato dalla Regione Marche  
Corso di Amministratore di Condominio

Diritto privato ed estimo.

Amministratore di Condominio.

#### Anno 2012 (non aggiornato)

- Certificatore energetico ambientale secondo i criteri del protocollo ITACA adottati dalla Regione Marche e in conformità ai D.L. n. 192/2005 e D.L. 311/2006 e ss.mm.ii.

Materie attinenti alla sostenibilità energetica e ambientale degli edifici.

Certificatore della sostenibilità energetico – ambientale degli edifici

#### Anno 2012 (aggiornamento fino 2027)

- Coordinatore in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori nei cantieri edili ai sensi del D.Lgs 81/2008 e ss.mm.ii.

Materie attinenti alla sicurezza e alla salute dei lavoratori nei luoghi di lavoro.

Coordinatore in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori nei cantieri edili.

#### Anno 2004

Facoltà di Architetture di Chieti e Pescara - **Abilitazione all'esercizio della professione di Architetto.**

Materie scientifiche, tecniche, umanistiche, storico/architettoniche, urbanistiche, ambientali, del paesaggio, delle costruzioni e del recupero di manufatti storico/artistici.

Esercizio della libera professione di architetto, pianificatore, paesaggista e conservatore.

**Idonea.**

Università degli studi di Camerino con sede in Ascoli Piceno - **Laurea magistrale di dottore in architettura.**

Materie scientifiche, tecniche, umanistiche, storico/architettoniche, urbanistiche, ambientali, del paesaggio, delle costruzioni e del recupero di manufatti storico/artistici.

Architetto, pianificatore, paesaggista e conservatore.

Votazione: **110/110**

- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
- Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio
  - Qualifica conseguita
- Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)

Istituto Statale d'arte di Macerata - **Diploma di arredatore di interni**

Materie scientifiche, tecniche, umanistiche e storico/architettoniche.

Arredatore d'interni.

Votazione: **58/60**

## **CAPACITÀ E COMPETENZE PERSONALI**

MADRELINGUA

**ITALIANA**

ALTRE LINGUE

- Capacità di lettura
  - Capacità di scrittura
  - Capacità di espressione orale
- 
- Capacità di lettura
  - Capacità di scrittura
  - Capacità di espressione orale

### **INGLESE**

ELEMENTARE

ELEMENTARE

ELEMENTARE

### **SPAGNOLO**

ELEMENTARE

ELEMENTARE

ELEMENTARE

## **CAPACITÀ E COMPETENZE RELAZIONALI**

Buona capacità di interloquire con i committenti e con le pubbliche amministrazioni, di parlare in pubblico ed in sede ufficiale. Buona capacità di integrazione, mediazione e argomentazione, maturate nelle esperienze lavorative anche presso studi professionali e imprese di costruzioni, durante gli studi ed esperienze in ambiente internazionale.

Ottima capacità di lavorare in gruppo e in collaborazione. Capacità maturate praticando sport agonistico di squadra, lavorando in studi di architettura e come libero professionista coordinando il mio lavoro con quello di altri professionisti o tecnici.

## **CAPACITÀ E COMPETENZE ORGANIZZATIVE**

Buona capacità di coordinamento e amministrazione, argomentazione e mediazione. Capacità maturata durante le esperienze lavorative, gli studi e in attività di volontariato.

## **CAPACITÀ E COMPETENZE TECNICHE**

Buona conoscenza dell'ambiente Windows, dei più comuni programmi di videoscrittura. Completa preparazione ed esperienza professionale nella gestione di dati tramite fogli di calcolo (Excel). Ottima conoscenza di Autocad e una buona conoscenza dei più comuni programmi di grafica, quali Photoshop. Utilizzo dei programmi ACCA per la redazione di computi metrici estimativi, contabilità, piani di sicurezza e piani operativi di sicurezza. Buona conoscenza di programmi di gestione e amministrazione condomini.

## **CAPACITÀ E COMPETENZE ARTISTICHE**

Abilità nel disegno tecnico a mano.

Lavorazione dell'argilla per realizzazione di oggetti in ceramica.

**PATENTE O PATENTI**

Patente di guida di autoveicoli di categoria B, ai sensi del Codice della strada vigente.

**INTERESSI**

Spiccato interesse per il cinema, l'opera lirica e teatrale. Appassionata di arte. Amante dei viaggi e della conoscenza di altre culture.

**DICHIARAZIONE  
EX DPR 445/2000**

*Il presente curriculum è stato compilato ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 D.P.R. 445/2000, nella consapevolezza della responsabilità e delle conseguenze civili e penali previste in caso di dichiarazioni mendaci e/o formazione od uso di atti falsi.*

Macerata li, 19.04.2026

Paola OTTAVIANI



*Autorizzo l'utilizzo dei dati contenuti nel presente documento che saranno utilizzati in conformità al regolamento UE 2016 / 679 del 27 aprile 2016 per le sole finalità previste dal d.P.R. 30 marzo 1957, n. 361, e successive modificazioni, dal d.lgs. 20 dicembre 1993, n. 533, e successive modificazioni, dalla legge 9 gennaio 2019, n. 3 e successive modificazioni, dal decreto del Ministro dell'Interno 20 marzo 2019 e dalla legge 27 dicembre 2001, n. 459, e successive modificazioni, e secondo le modalità a ciò strettamente collegate.*